

KOP23

KOHALIKU OMAALGATUSE PROGRAMM (KOP)

2023. aasta sügisvoor
infopäevad:

T, 05.09 kell 10-13
T, 05.09 kell 14-15.30 (vene
keeles)
K, 06.09 kell 14-17
N, 07.09 kell 17-20

zoom

1

KOP23

Maakondlikud nõustajad/menetlejad:

[Harjumaa Omavalitsuste Liit](#), Maret Välja
[Hiiumaa Arenduskeskus](#), Kaja Sõrmus
[Ida-Virumaa Omavalitsuste Liit](#), Alfred Alt
[SA Järvamaa](#), Maile Kesküla
[Jõgevamaa Arendus- ja Ettevõtluskeskus](#), Kersti Kurvits
[SA Läänemaa](#), Maarja Läänesaar
[Lääne-Viru Omavalitsuste Liit](#), Kaire Kullik
[Pärnumaa Omavalitsuste Liit](#), Evelin Seppor
[Põlvamaa Omavalitsuste Liit](#), Eve Neemsalu
[Raplamaa Arendus- ja Ettevõtluskeskus](#), Teele Ojasalu
[Saaremaa Vallavalitsus](#), Eda Kesküla
[Tartumaa Omavalitsuste Liit](#), Heili Uuk
[Valgamaa Arenaguagentuur](#), Aet Arula-Piir
[Viljandimaa Omavalitsuste Liit](#), Kai Kannistu
[Võrumaa Arenduskeskus](#), Kaire Trumm

2

KOP23

- Kohaliku omaalgatuse programmi nõuded on sätestatud vastavas [määruses](#).
- Programmi üldise koordineerimise, väljatöötamise ja järelevalve korraldamise eest vastutab [Regionaal- ja Põllumajandusministeerium](#).
- Programmi rakendaja riiklikul tasandil on [Riigi Tugiteenuste Keskus](#) (RTK).
- Programmi rakendajateks maakondades on maakondlikud arendusorganisatsioonid (**MARO**-d).
- Programmi viiakse ellu **kaks** korda aastas **kevad**el ja **sügis**el toimuvate taotlusvoorude kaudu.
- 2023. aasta sügisvooru taotluste esitamine toimub **01.09** kuni **02.10 kell 16.30**.
- Taotluste ja aruannete **esitamine** toimub **ainult veebis** e-toetuse keskkonnas.

3

KOP23

PROGRAMMI EESMÄRK

on tugevate ja omaalgatusel põhinevate kogukondade tekkimine ja püsimine.

Taotluses peab selgelt väljenduma kohaliku **kogukonna vajadus, algatus ja kaasamine**. Projekti tegevused on suunatud kogukonna liikmetele, kogukond on kaasatud tegevuste elluviimisesse, kasusaajaks on kohalik kogukond ning investeringuobjektid on avalikus kasutuses ja kogukonna liikmetele kättesaadavad.

KOP ei rahasta ühingu tegevusi, ürituste toimumist või lihtsalt asjade ostmist, vaid meetme eesmärgile vastava tulemuse saavutamist.

4

KOP23

Kogukond

Kindlas **piirkonnas** elav, **ühist** toimekeskkonda jagav ja teatud sotsiaalsete suhete võrgustikuga seotud inimeste **rühm** ehk ühe piirkonna elanikud, kes:

- kasutavad samu teenuseid;
- viibivad ühises infoväljas;
- korraldavad ühiselt kogukonnaliikmetele vajalikke ettevõtmisi.

5

KOP23

Kogukond

Määruse tähenduses **ei loeta** kogukonnaks:

- vaid **kitsa huviala** esindajaid või maailmavaate, elukutse, soo, ea või muu ühise tunnuse alusel loodud isikute gruppi;
- või gruppi, mille tegevused ja kooskäimise kohad **ei ole avatud** või mille tegevus ja eesmärgid **ei ole suunatud laiemale avalikkusele** kui oma liikmeskond.

6

KOP23

Meetmed

“Kogukonna areng”

panustab kogukonnaliikmete teadmiste ja oskuste kasvu, kogukonna identiteedi tugevnemisse ja tõhusama koostöö tekkesse.

“Investeeringud ja kogukonnateenuste arendamine”

panustab kogukonnale vajalike ja selle liikmete ühistegevust soodustavate **avalikus kasutuses** olevate objektide rajamisse ja arendamisse ning kogukonnaliikmetele vajalike teenuste pakkumisse.

7

KOP23

Toetus ja omafinantseering

- Maksimaalsed toetussummad:
 - “Kogukonna areng” 2500 eurot;
 - “Investeeringud ja kogukonnateenuste arendamine” 4000 eurot.
- Toetussumma määr saab olla kuni **90%** projekti abikõlblikest kuludest.
- Omafinantseeringu minimaalne määr on **10%** projekti abikõlblikest ainult rahalistest kuludest.

8

KOP23

Meetmete väljundnäitajad

“Kogukonna areng”:

- läbi viidud **ürituste** või **tegevuste arv** (koolitused, infopäevad, külapäevad, koduleheküljed, infotrükised jmt);
- tegevustes ja üritustel (koolitused, infopäevad, külapäevad jmt) otseselt **osalenute arv**.

“Investeeringud ja kogukonnateenuste arendamine”:

- rajatud või korrastatud avalikus kasutuses olevate **objektide arv**;
- toetatud kogukonnateenuste **arv**.

9

KOP23

Kogukonnateenus

- Kogukonna **liikmetelt** kogukonna **liikmetele** pakutav teenus, mis lähtub kogukonna vajadustest.
- Teenuse pakkuja on ka ise kogukonna liige.
- Kogukonnateenuse eesmärk **ei ole kasumi teenimine**, kuid tasu võtmine teenuskulude katteks on põhjendatud.
- Kogukonnateenuse **vajalikkus** peab olema taotluses selgitatud.

10

KOP23

Projekti väljundnäitajad

- Projektiga seotud **väljundnäitajad** ja nende sihtväärtused **määrab taotleja** taotluses vastavalt projektile ja need on projekti **mõju hindamise** üheks **aluseks**.
- Väljundnäitajate ja sihtväärtuste seadmisel tuleb arvestada nende saavutamise **realistlikkust**.
- Väljundnäitajate ja sihtväärtuste saavutamist **kontrollitakse** esitatud **aruande** põhjal.
- **Saavutamata** jäänud väljundnäitajad või nende sihtväärtused olenevalt nende mittesaavutamise ulatusest on **aluseks** toetuse osalisele või täielikule **tagasinõudmisele**.

11

KOP23

Toetuse taotleja

- **Mittetulundusühing**, milles ei osale liikmena kohaliku omavalitsuse üksus ega riik ja mille liikmetest äriühingud ei moodusta rohkem kui poole.
- **Sihtasutus**, mis ei ole asutatud kohaliku omavalitsuse üksuse ega riigi osalusel ja mille liikmetest äriühingud ei moodusta rohkem kui poole.

12

KOP23

Toetuse taotleja

- Tegutseb **avalikes huvides** ning taotleja eesmärgid ja tegevused on suunatud avalikkusele, sh taotleja peab oma tegevusest teavitama avalikkust.
- Tegutseb oma liikmes- või töötajaskonnast **laiema sihtgrupi** heaks, välja arvatud erivajadustega inimeste heaks tegutsevad ühendused (projekt peab KOP-i eesmärki täitma).
- Tegutseb piirkondlikult **küla, aleviku, alevi, valla, linna** või **asumi** kogukonna huvides.

13

KOP23

Toetuse taotleja - erandid

- **Tallinna** linna puhul saavad taotlejaks olla ainult **linnasisese asumi kogukonna huvides tegutsevad ühendused**.
- **Koguduste** puhul saavad taotlejaks olla kogudused, mis tegutsevad põhikirja järgi koguduse liikmetest **laiema sihtgrupi** huvides.
- Küla-, aleviku- ning asumiseltside poolt asutatud **omavalitsuse piire ületavad ühendused**, mille on omakorda asutanud eraõiguslikud juriidilised isikud ja/või füüsilised isikud ja mille tegevuse sihtrühmaks on kogu vastava küla/alevi/asumi elanikkond ning eesmärgiks vastava küla/alevi/asumi piirkonna elu- ja sotsiaalse keskkonna parandamine.

14

KOP23

Taotlejaks ei saa olla:

- äriühingud, ettevõtjate liidud, ametiühingud;
- ameti-, kutse- ja erialaliidud, mis koondavad ühe ameti, kutse või eriala inimesi, edendavad nende erialaoskusi või kaitsevad nende huve;
- korteri-, suvila-, aiandus-, garaaži- jmt ühistud;
- ühendused, kui nende **registrijärgne asukoht on teises** kohaliku omavalitsuse **üksuses** kui projekti **sihtgrupp**;
- ühendused, mille tegevuse peamised **eesmärgid** ja peamine **sihtgrupp** või projekti sihtgrupp **ületavad** ühe kohaliku omavalitsuse **piire**, välja arvatud määruses nimetatud erandid.

15

KOP23

Nõuded taotlejale

- Hiljemalt taotluse esitamise tähtaja seisuga peab taotlejal olema esitatud **majandusaasta aruanne**, kui selleks on tekkinud seadusest tulenev kohustus.
- **Ehitusinvesteeringute** puhul peab taotleja olema investeeringuobjekti **omanik** või tal peab olema selle objekti **kasutusõigus** ja avaliku kasutuse **leping** vähemalt **kolmeks aastaks** arvates projekti lõppemisest.
- Taotleja peab tagama investeeringute ja soetuste puhul nende **säilimise** ja edasise **avaliku kasutuse** ning töökorras hoidmise vähemalt **kolme aasta** jooksul projekti abikõlblikkuse perioodi lõppemisest arvates.
- Taotlejal ei tohi olla riiklike maksude **võlga**, mis on suurem kui 100 eurot või varasematest taotlusvoorudest tähtjaks esitamata aruandeid.
- Taotleja suhtes ei ole algatatud pankroti- või likvideerimismenetlust.

16

KOP23

Taotluse esitamine

Taotluse koos vajalike lisadega **esitab** taotleja **seaduslik esindaja digitaalselt allkirjastatult e-toetuse keskkonnas** <https://etoetus.rtk.ee> hiljemalt **02.10.2023 kell 16.30**.

Taotlusi saab **esitada** kogu taotlusvooru avatud oleku ajal ehk **01.09-02.10**.

Taotlusvoorus võib taotleja esitada kuni **kaks** taotlust ehk ühe taotluse kummassegi meetmesse.

17

KOP23

Taotlus koosneb:

- **taotlusvormist**, mis sisaldab ka detailset **eelarvet** tegevuste lõikes;
- **volikirjast**, kui taotleja esindusõiguslik isik tegutseb volikirja alusel;
- **ehitusinvesteeringute** puhul (ehitus, renoveerimine, remont vms) ka:
 - objekti omandi- või **kasutusõigust tõendava dokumendi** koopia;
 - objekti **avaliku kasutuse lepingu** koopia, kui objekt ei ole taotleja omandis;
 - kohaliku omavalitsuse kirjalik **kinnitus** selle kohta, kas ja millist kooskõlastust või luba see investeering vajab.

18

KOP23

Abikõlblikkuse periood

- Taotlusvooru **abikõlblikkuse** periood kestab **12 kuud** alates taotluste esitamise tähtajast ehk **sügisvoorus 02.10.2023 kuni 02.10.2024**.
- Projekti **tegevused viiakse ellu** ja **kulud on tekkinud ning tasutud abikõlblikkuse perioodil**.
- **Aruande võib** esitada **varem**, kui projekt viiakse ellu kiiremini.
- Erandjuhuna saab abikõlblikkuse perioodi **pikendada** kuni **6 kuu võrra** eelkõige toetuse saajast mitteoleneval põhjusel riiklikul või kohalikul tasandil kehtestatud eriolukorra või piirangute tõttu, mis teevad võimatuks projekti elluviimise planeeritud ajal.

19

KOP23

Abikõlblike kulude üldtingimused

- Kulud peavad olema projekti tegevustega otseselt **seotud, põhjendatud** ja **vajalikud** projekti elluviimiseks.
- Kulud on **tekkinud** ja kuludokumentide alusel **tasutud** taotlusvooru **abikõlblikkuse perioodi jooksul**.
- Kõik projektiga seotud kulud peavad olema **tasutud toetuse saaja arvelduskontolt**.
- Kulud peavad olema **tõendatavad** algdokumentidega (arved, lepingud) ja nende tasumine pangakonto **väljavõttega**.
- Kulud peavad olema raamatupidamises selgelt **eristatavad** teistest ühingu kuludest.
- Üle **1000 euro** maksvate tellitud tööde, teenuste ja vara soetamise puhul tuleb taotluse eelarves kirjeldada **kahe võrreldava hinnapäringu tulemused** ja valiku **põhjendused**.

20

KOP23

Mitteabikõlblikud kulud

- Kulud, mis ei vasta abikõlblike kulude üldtingimustele.
- Kulud, mis on tehtud toetuse saaja ja temaga seotud **isikute** huvide **konflikti** olukorras (v.a juhul kui toetuse saaja on esitanud ühingu üldkoosoleku protokolliga tehinguga nõustumise kohta).
- Projekti elluviimise seisukohast muud põhjendamatud ja ebaolulised kulud (alkoholi- ja tubakatoodete kulud, panga ülekande- ja hooldustasud, kindlustamiskulud, intressid, viivised, trahvid jne).
- Kulud projekti raamatupidamisele.

21

KOP23

Mitteabikõlblikud kulud

- Projektijuhtimise kulud sisseostetud teenusena teiselt juriidiliselt isikult või FIE-lt.
- Esinduskulud, **meened, auhinnad ja kingitused**.
- Amortisatsioonikulud.
- Organisatsioonide liikmemaksud.
- Riiklikud maksud ja lõivud, mis on riigi poolt taotlejale tagastatavad (näiteks käibemaks).
- Kulud, mis ei ole projekti tegevustega otseselt seotud, sh toetuse saaja igapäevased haldus-, transpordi-, sidevahendite-, majandamis- ja kontorikulud.

22

KOP23

Meetme “Kogukonna areng” mitteabikõlblikud kulud

- Hoonete, rajatiste ja ruumide **ehitus-**, **rekonstrueerimis-** ja **remonttööde** kulud.
- Üle **100 euro** maksvate **seadmete** soetamine (sh tööriistad, masinad, elektroonilised seadmed jmt), mille eeldatav kasutusiga on oluliselt pikem kui projekti elluviimise periood ja mida on võimalik projekti tegevusteks rentida või laenata.
- Kulud **toiduainetele** ja **toitlustusele**, mis ületavad **10% projekti abikõlblikest kuludest**.

23

KOP23

Meetme „Investeeringud ja kogukonnateenuste arendamine“ mitteabikõlblikud kulud

- **Koolituste** ja **ürituste** korraldamise kulud, sh kulud infopäevadele, külapäevadele ja muule sellisele.
- Investeeringute ja ostude kasutusele võtmisega seotud teenuste (transpordi- ja ehitusteenused, seadmete paigaldamine jms) kulud, mis on tehtud **eraisikute** osutatud **teenuste** eest maksmiseks (lepingute alusel).
- Kulud **toiduainetele** ja **toitlustusele**.

24

KOP23

Taotluse menetlemine

- Taotluste menetlemise aeg on üldjuhul kuni **50 tööpäeva** alates taotluse esitamise tähtpäevast.
- Puuduste ja ebatäpsuste **kõrvaldamiseks** antakse aega kuni **5 tööpäeva**. Taotlust ja eelarvet võib muuta **ainult menetleja poolt viidatud** puuduste ja nendega kaasnevate muudatuste osas, **sisuline muutmine ei ole lubatud**.
- KOP määruse **§ 14 lg 6** sätestab asjaolud, mille puhul **taotlus tunnistatakse nõuetele mittevastavaks**.

25

KOP23

Taotluste hindamine

Taotlusi hindab **viieliikmeline hindamiskomisjon**.

Hindamiskriteeriumid:

- **projekti** tegevuste eesmärgi **vastavus programmi eesmärgile** ja mõju kogukonna elujõulisuse tugevnemisele (osakaal 30%);
- projekti **vajalikkus kogukonna** jaoks ja kogukonnaliikmete **kaasatus** projekti elluviimisesse (20%);
- projekti **tegevuste põhjendus**, tegevuste **vajalikkus** kavandatud tulemuse saavutamiseks ja projekti tulemuste **jätkusuutlikkus** (25%);
- projekti **eelarve põhjendus** ja **kuluefektiivsus** (25%).

26

KOP23

Taotluste hindamine

- Hindamiskaala on vahemikus **0-4** punkti.
- Hinnang taotlusele on **positiivne**, kui hinnete kaalutud keskmine on vähemalt **2,5 punkti**.
- Taotluste **pingerida** moodustatakse mõlema meetme taotluste kohta ühiselt.
- Komisjoni ettepaneku alusel teeb MARO otsuse taotluse **rahuldamise, osalise rahuldamise** või **rahuldamata jätmise** kohta. **Otsus** saadetakse taotlejale **e-toetuse keskkonna** kaudu.
- **Rahuldatud** taotluste **nimekiri avaldatakse** MARO veebilehel.
- **Toetus makstakse välja 10 tööpäeva jooksul otsuse tegemisest.**

27

KOP23

Avalikkuse teavitamine

- Toetuse kasutamisest ja projekti tulemustest on toetuse saajal kohustus **teavitada avalikkust** kas oma veebilehel, mõnes avalikus sotsiaalmeedia kanalis või kohalikus ajalehes.
- Projektiga seotud üritustel, koolitustel, erinevatel infomaterjalidel (sh digitaalsetel), dokumentidel, trükistel, renoveeritud või korrastatud objektidel ning muudel juhtudel peab kasutama viidet „**Projekti on rahastatud kohaliku omaalgatuse programmist**“.

28

KOP23

Kokkuvõtteks

- **Kogukonna arengu** meetme kaudu toetatakse kõiki nn “**pehmeid tegevusi**”, mis tugevdavad kogukonda. Võib soetada tegevuste elluviimiseks vajalikke vahendeid ja materjale.
- **Investeeringute** ja kogukonnateenuste arendamise meetme kaudu toetatakse **investeeringuid** ja investeeringute kasutuselevõtuks otseselt vajalikke sisseostetavaid teenuseid ainult juriidilistelt isikutelt.
- Mõlema meetme jaoks on **eraldi taotlusvormid**.
- **Kaks taotlust** võib taotleja esitada juhul, kui need on **erinevates meetmetes**.

29

KOP23

Kokkuvõtteks

- Taotlused tuleb esitada **e-toetuse keskkonnas** hiljemalt ettenähtud kuupäevaks ja kellaajaks - **02.10 kell 16.30**.
- Taotluse **allkirjastaja** peab olema **registrijärgne juhatuse liige**. Kui allkiri antakse **volikirja** alusel, tuleb taotlusele lisada volikiri.
- **Asumipõhisuse nõue** kehtib **ainult Tallinnas**.
- **Omafinantseering** peab olema **rahaline, sularahamaksed ei ole lubatud**.

30

KOP23

Kokkuvõtteks

- Projekti **tegevusi** ja kulude **väljamakseid** tohib teha ainult projekti **abikõlblikkuse perioodil** ehk projekti alguskuupäevast kuni lõppkuupäevani.
- **Aruanne** tuleb **esitada** e-toetuse keskkonnas ühe kuu jooksul alates taotlusvooru abikõlblikkuse perioodi lõppkuupäevast (hiljemalt 02.11.2024).
- Projekt tuleb ellu viia **vastavalt taotluses kirjeldatud eesmärgile** ja kavandatud **tulemusi saavutades**.

31

KOP23

Taotluse esitamine

Taotluse sisestamise **videojuhendi** leiab [siit](#).



RIIGI TUGITEENUSTE
KESKUS



European Union
European Structural
and Investment Funds

Eesti
Arengu ja
Innovatsioonifond

E-toetus

Struktuuri- ja arengutoetuse e-keskkond



Keskonda sisestamiseks nõustute kasutustingimustega

32

KOP23

Hindamiskomisjoni liikmete tähelepanekud ja soovitused

- Loe **enne** projekti koostamist **määrust, infomaterjale**, aga ka **hindamiskriteeriume**. See viimane aitab Sul paremini mõista, mida hindaja Sinu projektist "**otsib**".
- Enne taotluse sisestamist kirjuta endale kõik hindamiskriteeriumides nõutav eraldi välja, hiljem ei pea enam otsima, mida kirjutada (läbimõeldud taotlus!).
- Palun järgi taotlusvormi lahtrite juures olevat abiinfot, leiad need [siniste küsimärkide](#) alt.
- Kirjuta lihtsalt, selgelt, arusaadavalt ja lühidalt.

33

KOP23

KOP-i projektide peamine eesmärk on seotud kogukondade püsimise ja tugevdamisega!

- Mõttele läbi, kuidas Sinu projekt on **seotud kogukonnaga**.
- Kas **sündmus**, mida korraldad või **investeering**, mida teed, on kogukonna laiem algatus, st kokku lepitud koosolekul, kirjeldatud arengukavas jms.
- Kui projekti **äkkidee** on sündinud vaid 1-2 inimese peas, siis see "paistab projektist läbi" ja ei ole eriti veenev.

34

KOP23

Erista eesmärki ja selle tulemusi

- Lähtu projekti loogikast: **projekt kutsutakse ellu, et luua uus, parem olukord:**
 - praegune olukord ehk probleem;
 - soovitud uus olukord ehk eesmärk.
- Nende kahe vahele jäävad tegevused, mis selle uue olukorra saavutamiseks on vajalikud. Nimetatud tegevustega seotud kulud ongi **eelarve**. Tulemuste kirjeldamisel lähtu hilisemast mõõdetavusest ja hinnatavusest.

35

KOP23

Näide kogukonna projekti otsesest eesmärgist:

- Projekti eesmärk on Õnne küla **kogukonna kasv** tänu külapäevade korraldamisele 2023. aasta suvel.
- **NB! Eesmärk ei ole külapäevade korraldamine! See on TEGEVUS!**
- **Spikker** projekti eesmärkide sõnastamisel:
EESMÄRK EI OLE TEGEVUS, VAID MUUTUS.

36

KOP23

Välidi enamlevinud vigu

- Kui juhendis palutakse midagi kirjeldada **lühidalt**, 2-3 lausega, ära kirjuta asjassepuutumatu pikki lugusid.
- Kirjuta kogu oluline info välja taotluses ette nähtud lahtrites, **viitamist** palun kasuta ainult seal, kus seda on nõutud.
- Ebareaalsed kasusaajad – ajalehe/FB kuulutuse või artikli lugejad, kõik valla/maakonna elanikud jne **ei ole otsesed kasusaajad**. Jää realistlikuks!
- Liigne kantseliit ja “udutamine” - **ebaselgus** vähendab oluliselt projektile antavat hinnangut.

37

KOP23

- Eelarve puhul lahti kirjutamata hinna alus (tegelikult nõutav!) - mis on nt tunni-, kilomeetrihinna jm ühiku aluseks. Mingi teenuse kogumaksumus ei ole eelarve selgitus! Kui hindajale jääb miski ebaselgeks, kajastub see hindamistulemustes.
- Investeeringuprojekt lõpeb mingi asja/seadme ostuga või ehituse/remondi valmimisega. **Ost ise ei vii eesmärgini!**
- Näita projekti tegevustes ka selle investeeringu kasutamist ja eesmärgi täitmisele jõudmist – projekti pikkus on 1 aasta, selle ajal jõuab investeeringut ka kasutada.

38

KOP23

- **Kõik projektiideed ei sobigi KOP-i meetmetesse!**
- Mõtle enne läbi - säästa iseenda ja menetlejate ning hindajate aega.
- Maksimaalsed toetussummad:
 - “Kogukonna areng” 2500 eurot;
 - “Investeeringud ja kogukonnateenuste arendamine” 4000 eurot.

39

**Täname
kaasa mõtlemast
ja
soovime
edukat taotlemist!**



HARJUMAA OMAVALITSUSTE LIIT
UNION OF HARJU COUNTY MUNICIPALITIES

HOL

Ida-Virumaa
Omavalitsuste Liit

Hiiumaa Arenduskeskus

SIHTASUTUS
JÄRVAMAA

SIHTASUTUS
Jõgevamaa
Arendus- ja Ettevõtluskeskus

SIHTASUTUS LÄÄNEMAA

LÄÄNE-VIRU
OMAVALITSUSTE LIIT

PÄRNUMAA OMAVALITSUSTE LIIT
ASSOCIATION OF LOCAL AUTHORITIES OF PÄRNU COUNTY

Põlvamaa
Omavalitsuste
Liit

RAPLAMAA
ARENDEUS- JA ETTEVÕTLUSKESKUS

Saaremaa vald

Tartumaa
Omavalitsuste Liit

Valgamaa Arenguagentuur

VILJANDIMAA
OMAVALITSUSTE LIIT

VÖRUMAA
ARENDEUSKESKUS

40